 Urząd Miejski w Płońsku	KARTA INFORMACYJNA	<i>GP. K9</i>
	ZBYWANIE NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIASTO PŁOŃSK W TRYBIE PRZETARGOWYM	Strona 1 z 2
		Wydanie: 8
		Data wydania: 20.09.2016 r.

Podstawa Prawna:

Ustawa z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami;

Ustawa z dnia 23.04.1964 r. Kodeks Cywilny;

Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości.

I. Wymagane dokumenty

Do zbycia w drodze przetargu przeznaczają się nieruchomości ujęte w obowiązującej Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Płońsk.

Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest:

- wpłata wadium w terminie określonym w ogłoszeniu o przetargu,
- okazanie pełnomocnictwa do udziału w przetargu – w przypadku osób prawnych,
- okazanie dowodu potwierdzającego tożsamość (dowód osobisty).

Nabywanie nieruchomości przez cudzoziemca wymaga zezwolenia wydanego w drodze decyzji administracyjnej, przez ministra właściwego do spraw wewnętrznych, jeżeli sprzeciwu nie wniesie Minister Obrony Narodowej – Ustawa z dnia 24.03.1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców.

II. Opłaty

Nie pobiera się.

III. Termin załatwienia sprawy

Najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu; w uzasadnionych przypadkach, na wniosek zainteresowanych, termin może zostać wydłużony.

IV. Jednostka odpowiedzialna

Urząd Miejski w Płońsku, ul. Płocka 39 (wejście od ul. 1 – go Maja), 09-100 Płońsk,
pn 8.00-18.00, wt.- pt. 8.00-16.00.

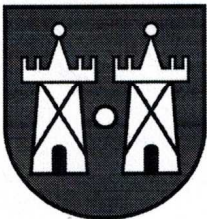
Przyjęcie dokumentów: Kancelaria Urzędu /parter budynku/

Tel. 023 662 26 91, 023 662 27 25

e – mail: plonsk@plonsk.pl, umplonsk@bip.org.pl

Załatwienie sprawy:

Wydział Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami, pokój nr 2 na parterze,
Osoba prowadząca sprawę: Monika Olechowicz, tel. 023 663 13 23.

 Urząd Miejski w Płońsku	KARTA INFORMACYJNA	<i>GP. K9</i>
	ZBYWANIE NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIASTO PŁOŃSK W TRYBIE PRZETARGOWYM	Strona 1 z 2
		Wydanie: 8
		Data wydania: 20.09.2016 r.

V. Tryb odwoławczy

Uczestnik przetargu może zaskarżyć czynności związane z prowadzeniem przetargu do Burmistrza Miasta Płońsk w terminie 7 dni od daty ogłoszenia wyniku przetargu.


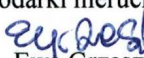
VI. Uwagi

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które wpłacą wadium w terminie i wysokości podanej w ogłoszeniu o przetargu.

Przystępujący do przetargu na więcej niż jedną nieruchomość zobowiązani są wpłacić wadium oddzielnie na każdą nieruchomość z dopiskiem „Wadium za działkę nr ...”.

Wpłacone przez nabywcę wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, natomiast pozostałym osobom zwrócone po zakończeniu przetargu.

Ponadto zgodnie z art. 41 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami: *„jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanych w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi”*.

Opracował/ data	Sprawdził / Zatwierdził/data	nr egz.
inspektor ds. gospodarki nieruchomościami  Monika Olechowicz, dn. 20.09.2016 r.	DYREKTOR Wydziału Planowania Przestrzennego i gospodarki nieruchomościami  Ewa Grzeszczak dn. 20.09.2016 r.	1.