

**WYKAZ OBEJMUJĄCY LOKALE UŻYTKOWE STANOWIĄCE WŁASNOŚĆ GMINY MIASTA PŁOŃSK  
 PRZEZNACZONE DO ODDANIA W NAJEM**

L.p	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia lokalu użytkowego	Opis lokalu użytkowego	Przeznaczenie lokalu użytkowego	Wysokość opłat z tytułu najmu lokalu	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu
1.	Lokal użytkowy, położony w budynku przy Placu 15-go Sierpnia 5 w Płońsku, na działce nr 776/4, zapisanej w księdze wieczystej KW nr PL1L/00015914/9.	18,50 m <sup>2</sup>	Lokal użytkowy położony na parterze budynku. Wyposażony w instalację wodno-kanalizacyjną, elektryczną i centralnego ogrzewania.	Lokal użytkowy przeznaczony na prowadzenie działalności biurowej, handlowej lub usługowej, nieuciążliwej dla mieszkańców budynku.	Stawka czynszu najmu w stosunku miesięcznym wynosi 30,00 zł netto za 1 m <sup>2</sup> pow. uż. lokalu + podatek VAT, według stawki określonej przepisami prawa mającymi zastosowanie w chwili wystawienia faktury przez wynajmującego. Do opłaty czynszowej doliczane będą opłaty niezależne od wynajmującego.	Płatność w ciągu 14 dni od daty wystawienia faktury przez zarządcę.	Wysokość czynszu może ulegać zmianom, nie częściej niż raz na kwartał, stosownie do wskaźnika wzrostu cen artykułów konsumpcyjnych i usług ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny. Koszt opłat niezależnych od wynajmującego może ulec zmianie w przypadku zmiany cen przez dostawcę mediów.	Lokal użytkowy przeznaczony do oddania w najem na czas oznaczony, na okres 3 lat.
2.	Lokal użytkowy, położony przy ul. Pułtuskiej 48A w Płońsku, na działce nr 1576/4, zapisanej w księdze wieczystej KW nr PL1L/00016258/9.	35,00 m <sup>2</sup>	Lokal użytkowy położony na parterze budynku. Składa się z dwóch pomieszczeń i wc. Wyposażony w instalację wodno-kanalizacyjną, elektryczną.	Lokal użytkowy przeznaczony na prowadzenie działalności biurowej, handlowej lub usługowej.	Stawka czynszu najmu w stosunku miesięcznym wynosi 21,00 zł netto za 1 m <sup>2</sup> pow. uż. lokalu + podatek VAT, według stawki określonej przepisami	Płatność w ciągu 14 dni od daty wystawienia faktury przez zarządcę.	Wysokość czynszu może ulegać zmianom, nie częściej niż raz na kwartał, stosownie do wskaźnika wzrostu cen artykułów konsumpcyjnych	Lokal użytkowy przeznaczony do oddania w najem na czas oznaczony, na okres 3 lat.

					prawa mającymi zastosowanie w chwili wystawienia faktury przez wynajmującego. Do opłaty czynszowej doliczane będą opłaty niezależne od wynajmującego.		i usług ogłaszanego przez Główny Urząd Statystyczny. Koszt opłat niezależnych od wynajmującego może ulec zmianie w przypadku zmiany cen przez dostawcę mediów.	
--	--	--	--	--	---	--	--	--

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

**Burmistrz Miasta Płońsk**  
/-/  
**Andrzej Pietrasik**