

Wykaz

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości;

Działka nr 1864/11 o pow. 0,0096 ha. Dla przedmiotowej nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Płońsku prowadzona jest księga wieczysta PL1L/00008673/5.

2) opis nieruchomości;

Działka nr 1864/11 położona jest w Płońsku przy ul. Wyszogrodzkiej. Kształt działki zbliżony do prostokąta. Nieruchomość jest niezabudowana.

3) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania;

Działka stanowiąca przedmiot podziału objęta jest obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego wybranych obszarów miasta Płońsk, położonych w strefach: północno-centralnej, wschodniej i przemysłowej, uchwalonej Uchwałą Nr LXXIV/548/2018 Rady Miejskiej w Płońsku z dnia 11 października 2018 roku (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2018 r, poz. 9980) i znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem 7 ZP – przeznaczenie podstawowe: zieleń urządzona, w formie założeń parkowych i skwerów.

4) cena nieruchomości;

Wartość prawa własności nieruchomości – **7 762,00 zł (słownie: siedem tysięcy siedemset sześćdziesiąt dwa zł, 00/gr.)**.

Do przedmiotowej ceny zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług /Dz. U. 2020, poz. 106./ zostanie doliczony podatek VAT.

Cena sprzedaży nieruchomości płatna jednorazowo najpóźniej w przeddzień zawarcia aktu notarialnego.

5) informacje o przeznaczeniu do sprzedaży

Działka przeznaczona jest do sprzedaży na własność w trybie bezprzetargowym w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr ewid. 1862.

Pierwszeństwo nabycia ww. nieruchomości przysługuje osobom wymienionym w art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2020r., poz. 65./, z zastrzeżeniem art. 216a, jeżeli wniosek o nabycie zostanie złożony do Burmistrza Miasta Płońsk, 09-100 Płońsk, ul. Płocka 39, w terminie do **dnia 24 marca 2020 roku**.

Sprzedaż ww. nieruchomości nastąpi na zasadach określonych w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65.), w ustawie o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.), oraz zgodnie z ustaleniami określonymi w Uchwale Rady Miejskiej w Płońsku Nr XVIII/133/2019 z dnia 19 września 2019 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Płońsku, ul. Płocka 39 – wejście od ul. 1-go Maja, /pokój nr 2 na parterze/.

Burmistrza Miasta Płońsk

/-/

Andrzej Pietrasik