

WYKAZ NR PS-SL.7150.3.2020.KL OBEJMUJĄCY LOKALE UŻYTKOWE STANOWIĄCE WŁASNOŚĆ GMINY MIASTA PŁOŃSK PRZEZNACZONE DO ODDANIA W NAJEM W TRYBIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia lokalu użytkowego	Opis lokalu użytkowego	Przeznaczenie lokalu użytkowego	Wysokość opłat z tytułu najmu lokalu	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu
1.	Lokal użytkowy położony w Płońsku w budynku przy ul. Henryka Sienkiewicza 1, zlokalizowanym na działce nr 188/2, zapisanej w księdze wieczystej KW nr PL1L/00029772/2.	11,00 m ²	Lokal użytkowy położony na parterze budynku, wejście od podwórka. Składa się z jednego pomieszczenia i wc. Wyposażony w instalację elektryczną, wod-kan, i centralnego ogrzewania.	Lokal użytkowy przeznaczony na pomieszczenie magazynowe lub prowadzenie działalności biurowej, handlowej, usługowej, nieuciążliwej dla mieszkańców budynków sąsiednich.	Stawka wywoławcza czynszu najmu wynosi 10,00 zł za 1 m ² pow. uż. w stosunku miesięcznym + podatek VAT, według aktualnej na dzień zapłaty czynszu stawki. Do opłaty czynszowej doliczane są opłaty niezależne od wynajmującego.	Płatność w ciągu 14 dni od daty wystawienia faktury przez zarządcę.	Wysokość czynszu może ulegać zmianom, nie częściej niż raz na kwartał, stosownie do wskaźnika wzrostu cen artykułów konsumpcyjnych i usług ogłaszanego przez Główny Urząd Statystyczny. Koszt opłat niezależnych od wynajmującego może ulec zmianie w przypadku zmiany cen przez dostawcę mediów.	Lokal użytkowy przeznaczony do oddania w najem, na okres 3 lat, w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.
2.	Lokal użytkowy, położony w Płońsku w budynku przy ul. Płockiej 107, na działce nr 982, zapisanej w księdze wieczystej KW nr PL1L/00007067/7.	45,00 m ²	Lokal użytkowy położony w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej. Wyposażony w instalację elektryczną. W lokalu znajduje się studzienka kanalizacyjna.	Lokal użytkowy przeznaczony na garaż lub pomieszczenie magazynowe.	Stawka wywoławcza czynszu najmu wynosi 5,00 zł za 1 m ² pow. uż. w stosunku miesięcznym + podatek VAT, według aktualnej na dzień zapłaty stawki czynszu. Do opłaty czynszowej doliczane są opłaty niezależne od wynajmującego.	Płatność w ciągu 14 dni od daty wystawienia faktury przez zarządcę.	Wysokość czynszu może ulegać zmianom, nie częściej niż raz na kwartał, stosownie do wskaźnika wzrostu cen artykułów konsumpcyjnych i usług ogłaszanego przez Główny Urząd Statystyczny. Koszt opłat niezależnych od wynajmującego może ulec zmianie w przypadku zmiany cen przez dostawcę mediów.	Lokal użytkowy przeznaczony do oddania w najem, na okres 3 lat, w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.