

Załącznik do zarządzenia nr 0050.27.2020
Burmistrza Miasta Płońsk
z dnia 25 lutego 2020 r.

**WYKAZ NR PS-SL.7123.9.2020.ZK OBEJMUJĄCY LOKAL UŻYTKOWY STANOWIĄCY WŁASNOŚĆ GMINY MIASTA PŁOŃSK,
PRZEZNACZONY DO ODDANIA W NAJEM W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia lokalu użytkowego	Opis lokalu użytkowego	Przeznaczenie lokalu użytkowego	Wysokość opłat z tytułu najmu lokalu	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o przeznaczeniu
Lokal użytkowy położony przy ul. Grunwaldzkiej 4 w Płońsku, na działce nr 832/4, zapisanej w księdze wieczystej KW nr PL1L/00013792/3	26,74 m ²	Lokal użytkowy położony na parterze budynku Wspólnoty Mieszkaniowej składający się z jednego pomieszczenia oraz WC, wyposażony w instalację elektryczną, CO oraz instalację wodną.	Lokal użytkowy przeznaczony na prowadzenie działalności handlowo-usługowej, nieuciążliwej dla mieszkańców budynku.	Stawka czynszu najmu wynosi 41,66 zł za 1 m ² pow. użytkowej w stosunku miesięcznym +podatek VAT, według stawki aktualnej na dzień zapłaty czynszu. Do opłaty czynszowej doliczane są opłaty niezależne od wynajmującego (m.in.: zużyta woda, odprowadzenie ścieków, centralne ogrzewanie).	Płatność w ciągu 14 dni od daty wystawienia faktury.	Wysokość czynszu może ulegać zmianom, nie częściej niż raz na kwartał, stosownie do wskaźnika wzrostu cen artykułów konsumpcyjnych i usług ogłaszanego przez Główny Urząd Statystyczny. Koszt opłat niezależnych od wynajmującego może ulec zmianie w przypadku zmiany cen przez dostawcę mediów.	Lokal użytkowy przeznaczony do oddania w najem na okres 3 lat, w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

BURMISTRZ

/ - /

Andrzej Pietrasik