

Gmina Miasto Płońsk  
ul. Płocka 39  
09- 100 Płońsk  
tel. (23) 663-13-18, (23) 662 26 91 wew. nr 318  
fax (23) 662-55-11  
[www.plonsk.pl](http://www.plonsk.pl)  
Wydział Współpracy i Rozwoju  
Referat Inwestycji

WR-I.271.25.2020.NL

Płońsk, dnia 18.08.2020 r.

**ZAPYTANIE OFERTOWE**  
**nr WR-I.271.25.2020.NL**  
**dot. przygotowania opisu przedmiotu zamówienia na potrzebę ogłoszenia**  
**przetargu nieograniczonego w ramach zadania pn.:**  
**Ograniczenie zanieczyszczenia powietrza w Płońsku – etap II.**

**1. Nazwa i adres Zamawiającego:**

Nazwa: <b>Gmina Miasto Płońsk</b> reprezentowana przez Andrzeja Pietrasika - Burmistrza Miasta Płońsk	Nazwisko osoby upoważnionej do kontaktów: Agnieszka Kania - kierownik Referatu Inwestycji
Adres: ul. Płocka 39	Kod pocztowy: 09-100
Miejscowość: Płońsk	Województwo: Mazowieckie
Telefon: (23) 663 13 18 lub (23) 662 26 91 wew. 318	Faks: (23) 662 55 11
Poczta elektroniczna: <a href="mailto:a.kania@plonsk.pl">a.kania@plonsk.pl</a>	Adres internetowy: <a href="http://www.plonsk.pl">www.plonsk.pl</a>

Nazwa i kod CPV przedmiotu zamówienia:  
71621000-7 Usługi w zakresie analizy lub konsultacji technicznej

**2. Przedmiot zamówienia:**

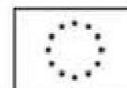
Przedmiotem zamówienia jest przygotowanie opisu przedmiotu zamówienia na podstawie uprzednio zweryfikowanej dokumentacji na potrzebę ogłoszenia przetargu nieograniczonego na wyłonienie wykonawcy na wymianę urządzeń grzewczych w ramach zadania pn.: Ograniczenie zanieczyszczenia powietrza w Płońsku – etap II.

(opis przedmiotu zamówienia z wniosku o wyrażenie zgody na udzielenie zamówienia publicznego, których wartość nie przekracza równowartości 30 000 euro (netto))

**2a. Warunki realizacji zamówienia:**

Zadanie pn.: Ograniczenie zanieczyszczenia powietrza w Płońsku – etap II, realizowanego przez Gminę Miasto Płońsk w ramach RPO WM 2014-2020 IV Przejście na gospodarkę niskoemisyjną 4.3 Redukcja emisji zanieczyszczeń powietrza 4.3.1 Ograniczanie zanieczyszczeń powietrza i rozwój mobilności miejskiej. Zadaniem objętych jest 14 gospodarstw domowych. W ramach zadania wymianie podlegać będzie 6 urządzeń grzewczych na paliwo stałe na nowoczesne piece gazowe, 7 nieefektywnych pieców gazowych na nowoczesne piece gazowe, 1 piec węglowy na kocioł opalany biomasą. Dodatkowo 3 budynki mieszkalne podlegać będą termomodernizacji oraz na 2 budynkach zainstalowane zostaną instalacje fotowoltaiczne.

**Przedmiot zamówienia** – Na podstawie zweryfikowanej dokumentacji należy przygotować opis przedmiotu zamówienia dla dostaw 14 źródeł ciepła, robót termomodernizacyjnych w 3 indywidualnych budynkach



mieszkalnych oraz montażu instalacji fotowoltaicznej w 2 lokalizacjach. Opis Przedmiotu Zamówienia jest niezbędny do sporządzenia SIWZ na potrzeby ogłoszenia postępowania przetargowego.

### **Przedmiot zamówienia obejmuje:**

- 1) Zapoznanie się z dokumentacją dotyczącą Projektu dostarczoną przez mieszkańca, tj. audyt energetyczny budynku, kosztorys-wycena, oraz z wnioskiem o dofinansowanie z założonymi wskaźnikami do osiągnięcia.
- 2) Dokonanie weryfikacji dokumentacji, w celu sprawdzenia wzajemnej zgodności i kompletności dokumentów oraz w celu wykrycia ewentualnych błędów, braków, niezgodności, itp. wad.
- 3) Dokonanie sprawdzenia dokumentacji ze stanem faktycznym w danej lokalizacji (wizja w terenie – weryfikacja prawidłowości przyjętych wymiarów, ilości materiału oraz parametrów technicznych).
- 4) Przygotowanie w porozumieniu z Zamawiającym Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia w oparciu o zweryfikowaną dokumentację techniczną ze stanem faktycznym (pkt 1-3), niezbędnego do sporządzenia SIWZ.
- 5) Opracowanie Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych uwzględniającej wszystkie wymagania zamawiającego co do zakresu roboty budowlanej ale także sposobu świadczenia zamówienia (w tym informacje dodatkowe np.: instalacja, montaż, inne) wraz z informacjami dotyczącymi miejsca realizacji zamówienia, dot. robót termomodernizacyjnych.
- 6) Udzielanie odpowiedzi związanych z przedmiotem zamówienia w trakcie postępowania przetargowego (maksymalnie do 24 godz. od pisemnego wezwania Zamawiającego) za pośrednictwem Zamawiającego.

Uwaga: Wymagana współpraca z Zamawiającym w kontekście uzgodnienia kłopotliwych rozwiązań, w celu uniknięcia robót dodatkowych.

Sprawdzenie ma kluczowe znaczenie dla Zamawiającego podczas realizacji robót budowlanych.

Przedmiot zamówienia opisuje się w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty. Przedmiotu zamówienia nie można opisywać w sposób, który mógłby utrudniać uczciwą konkurencję (w szczególności poprzez wskazanie znaku towarowego lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy "lub równoważny", przy czym ważne jest by dookreślić co zamawiający rozumie przez „równoważne”).

### **Obowiązki Wykonawcy:**

- 1) Wykonanie niezbędnych prac w terenie w celu realizacji przedmiotu zamówienia.
- 2) Niezwłoczne udzielenie pisemnych wyjaśnień dotyczących wykonanej dokumentacji objętej przedmiotem umowy w trakcie przygotowania i przeprowadzenia procedury na wykonanie robót budowlanych na podstawie dokumentacji objętej przedmiotem umowy,
- 3) Miejsce wykonywania wizji w terenie: lokale mieszkalne położone na terenie miasta Płońsk (14 lokalizacji), wskazane przez Zamawiającego,
- 4) Przedmiot zamówienia realizowany będzie wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane, instalacyjne oraz elektryczne.

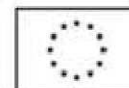
### **3. Opis kryteriów wyboru najkorzystniejszej oferty:**

Zamawiający nie opisuje kryteriów wyboru Wykonawcy.

### **4. Przewidywany czas trwania zamówienia lub termin wykonania zamówienia:** (w dniach, miesiącach z uwzględnieniem daty rozpoczęcia lub zakończenia)

Realizacja zadań, punkty od 1 do 5: **do trzech tygodni od daty podpisania umowy,**

Realizacja zadania punkt 6: **od dnia powołania komisji przetargowej do dnia podpisania umowy z Wykonawcą,** wyłonionym w postępowaniu przetargowym.



**5. Kryteria oceny oferty** (można dokonać wyboru kryteriów oceny ofert spośród wskazanych w §8 ust. 5 Regulaminu zamówień publicznych dla Urzędu Miejskiego w Płońsku):

- 1) Suma oferowanej ceny (brutto) 100 % kryterium
- 2) Inne.....% kryterium

**6. Wykonawca składając ofertę, jest zobowiązany dołączyć do niej następujące dokumenty:**

- 1) Formularz ofertowy,
- 2) oświadczenie, że Wykonawca uzyskał wszelkie niezbędne informacje do przygotowania oferty i wykonania zamówienia publicznego. Zapoznał się ze wzorem umowy\*/z—istotnymi postanowieniami umowy\* i akceptuje go\*/je\* bez uwag.

**7. W przypadku nie dołączenia do oferty wymaganych dokumentów oferta zostanie odrzucona z przyczyn formalnych.**

**8.** Zamawiający zastrzega możliwość zmiany albo odwołania niniejszego zapytania ofertowego przed upływem terminu składania ofert bez podania przyczyny.

**8.1.** Zamawiający zastrzega możliwość negocjowania warunków realizacji zamówienia (obniżenie ceny – jeśli wartość najkorzystniejszej oferty przekracza środki dostępne w budżecie projektu) z Wykonawcą, który złoży ważną najkorzystniejszą ofertę. W przypadku, gdy negocjacje z Wykonawcą nie przyniosą efektu, Zamawiający ma prawo do unieważnienia postępowania w całości lub części.

**9.** Zamawiający zastrzega możliwość zamknięcia postępowania bez dokonania wyboru którejkolwiek z ofert.

**10. Termin związania ofertą:**

- 1) Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni.
- 2) Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 3) Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą.

**11. Sposób składania oferty:**

W przypadku składania oferty:

- 1) osobiście, za pośrednictwem kuriera lub „pocztą” w Kancelarii Urzędu Miejskiego w Płońsku lub wysłać na adres: **Urząd Miejski w Płońsku, 09-100 Płońsk, ul. Płocka 39.** Oferta powinna być złożona w zamkniętej, nieprzezroczystej kopercie. Na kopercie należy umieścić nazwę oraz adres Zamawiającego, nazwę (firmę) i siedzibę (adres) Wykonawcy. Koperta powinna być opisana w następujący sposób:

Nazwa(firma) Wykonawcy  
Siedziba (adres)Wykonawcy

Gmina Miasto Płońsk  
ul. Płocka 39  
09-100 Płońsk

**Zapytanie ofertowe nr WR-I.271.25.2020.NL  
dot. przygotowania opisu przedmiotu zamówienia na potrzebę ogłoszenia  
przetargu nieograniczonego w ramach zadania pn.:  
Ograniczenie zanieczyszczenia powietrza w Płońsku – etap II.  
Nie otwierać przed 25.08.2020 r. godz. 10:30**

- 2) e –mailem na adres [n.laskowska@plonsk.pl](mailto:n.laskowska@plonsk.pl)  
(adres e-mail osoby prowadzącej postępowanie)
- 3) na nr faks (23) 662 55 11.



**12. Termin złożenia oferty:**

- 1) Ofertę należy złożyć do dnia 25.08.2020 r. do godziny 10:00.
- 2) O zachowaniu terminu złożenia oferty decyduje data wpływu oferty do Urzędu Miejskiego w Płońsku. Oferta otrzymana przez Zamawiającego po upływie terminu składania ofert zostanie zwrócona bez otwierania Wykonawcy i nie będzie podlegała ocenie. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.

**13. Miejsce oraz termin otwarcia oferty/odczytania treści oferty:**

Otwarcie złożonych ofert odczytanie treści oferty nastąpi w siedzibie Zamawiającego tj. Urząd Miejski, ul. Płocka 39 (wejście od ul. 1-go Maja), 09-100 Płońsk, w dniu 25.08.2020 r. o godz. 10:30 pok. 206, piętro II.

Zatwierdzam:  
**Z up. BURMISTRZA**

*A. Kania*

**mgr inż. Agnieszka Kania**  
Kierownik Referatu Inwestycji

.....  
Podpis Dyrektora/Zastępcy/Kierownika/Zastępcy/ komórki  
merytorycznej/Pelnomocnika Burmistrza

**14. Załączniki:**

- 1) formularz ofertowy,
- 2) wzór umowy ~~albo istotne postanowienia umowy\*~~
- 3) oświadczenie, że Wykonawca uzyskał wszelkie niezbędne informacje do przygotowania oferty i wykonania zamówienia publicznego. Zapoznał się ze wzorem umowy\*/~~z istotnymi postanowieniami umowy\*~~ i akceptuje go\*/~~je\*~~ bez uwag.

\* niepotrzebne skreślić