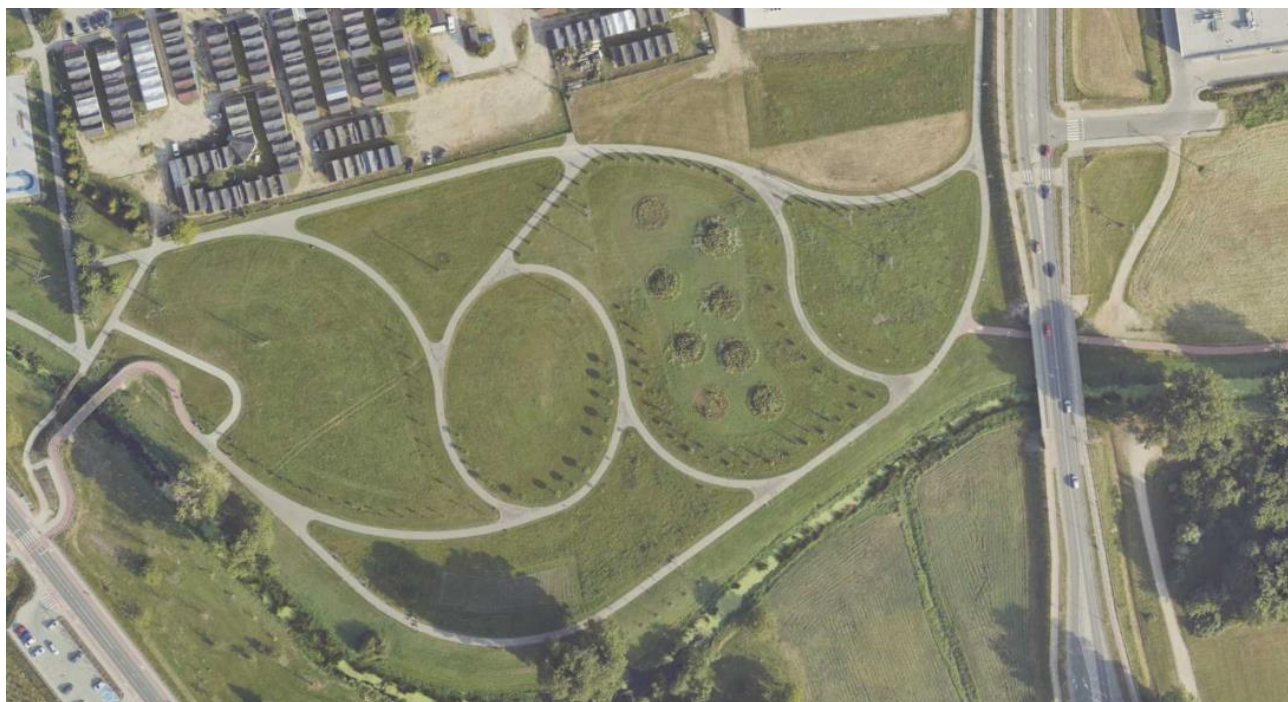


## **PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY**

NAZWA INWESTYCJI

*Budowa wybiegu dla psów*



### ***TRYB REALIZACJI ZAMÓWIENIA:***

formuła zaprojektuj i wybuduj

### ***LOKALIZACJA OBIEKTU:***

Działka 400/171 obręb Płońsk

### ***ZAMAWIAJĄCY:***

Gmina Miasto Płońsk  
ul. Płocka 39  
09-100 Płońsk

Program funkcjonalno-użytkowy  
Budowa wybiegu dla psów

Spis zawartości:

I. Część opisowa

II. Część informacyjna

III. Część graficzna

## I CZĘŚĆ OPISOWA

### 1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

#### 1.1 Przedmiot i zakres zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest dostawa wraz z montażem elementów infrastruktury w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Budowa wybiegu dla psów”, obejmującego ogrodzony teren wyposażony w urządzenia dla psów oraz elementy małej architektury, zlokalizowany przy ul. Żołnierzy Wyklętych w Płońsku, na działce nr ewid. 400/171, obręb Płońsk.

Zadanie realizowane będzie w trybie „zaprojektuj i wybuduj”, co oznacza, że wykonawca zobowiązany jest do opracowania kompletnej dokumentacji projektowej, uzyskania niezbędnych uzgodnień i pozwolenia na budowę/zgłoszenia oraz wykonania wszystkich robót montażowych zgodnie z opracowaną dokumentacją oraz obowiązującymi przepisami prawa.

Celem inwestycji jest stworzenie funkcjonalnej przestrzeni do aktywnego wypoczynku opiekunów oraz ich psów, poprzez realizację wybiegu umożliwiającego bezpieczne i swobodne poruszanie się czworonogów, a także instalację urządzeń umożliwiających ich aktywność fizyczną i zabawę. Inwestycja ma również na celu zapewnienie komfortu użytkownikom poprzez zastosowanie odpowiednich elementów małej architektury oraz infrastruktury towarzyszącej.

Powierzchnia terenu objętego inwestycją wynosi około 1000 m<sup>2</sup>. Zamówienie obejmuje swoim zakresem:

1. Opracowanie kompletnego projektu budowlanego obejmującego:
  - a) wykonanie koncepcji zagospodarowania terenu;
  - b) projekt budowlany;
  - c) projekt wykonawczy (rodzaj materiałów, parametry techniczne itd.);
  - d) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych;
  - e) uzyskanie wszystkich wymaganych uzgodnień, pozwolenia wodnoprawnego, opinii technicznych, ekspertyz i badań technicznych oraz pokrycie ich kosztów;
  - f) przygotowanie wniosku do zgłoszenia robót lub pozwolenia na budowę.
2. Dokumentację projektową wykonaną zgodnie z wymaganiami Zamawiającego dla przedmiotowego zamówienia, zawartymi w PFU, pozostałymi dokumentami Zamawiającego, Umową, obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2025 r. poz. 418 ze zm.), a także zgodną z wszelkimi aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia. Dokumentację projektową należy wykonać w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej (CD). W wersji papierowej dokumentację należy wykonać w 4 egzemplarzach. W wersji elektronicznej dokumentację należy wykonać w 1 komplecie. Dokumentację należy przygotować w formacie PDF oraz w formacie DWG na trwałym nośniku umożliwiającym wykonywanie dalszych kopii i ich edycję.
3. Uzyskanie zatwierdzenia koncepcji zagospodarowania terenu od Zamawiającego.
4. Przedłożenie opracowanego projektu budowlanego Zamawiającemu do zatwierdzenia ostatecznej wersji dokumentacji projektowej.
5. Zgłoszenie robót do Starostwa Powiatowego w Płońsku w imieniu i na rzecz Zamawiającego lub uzyskania pozwolenia na budowę.
6. Wykonanie dokumentacji powykonawczej.
7. Przejęcie od Zamawiającego placu budowy.
8. Wykonanie dostawy na podstawie opracowanej i zatwierdzonej dokumentacji projektowej, zgodnie z obowiązującym prawem, normami, zasadami wiedzy technicznej.

Program funkcjonalno-użytkowy  
Budowa wybiegu dla psów

9. Wykonanie robót pomocniczych, przygotowawczych i porządkowych oraz naprawa ewentualnych uszkodzeń.
10. Zapewnienie odpowiedniego nadzoru nad kierowaniem robotami budowlanymi oraz nadzoru autorskiego.
11. Zapewnienie i prowadzenie obsługi geodezyjnej.
12. Zagospodarowanie terenu.
13. Opracowanie instrukcji zasad korzystania z obiektu.

1.2 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Teren objęty zamierzeniem inwestycyjnym zlokalizowany jest w mieście Płońsk, przy ul. Żołnierzy Wyklętych, na działce o numerze ewidencyjnym 400/171, stanowiącej własność Gminy Miasta Płońsk.

Obszar inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków oraz nie znajduje się w strefie ochrony archeologicznej. Działka położona jest na terenie zalewowym, co należy uwzględnić przy projektowaniu i realizacji inwestycji.

Dla przedmiotowej działki obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony Uchwałą Nr IV/19/2015 Rady Miejskiej w Płońsku.

Miejsce lokalizacji ogrodzonego wybiegu dla psów zaznaczono na Rys. 1 kolorem czerwonym



Rys.1. Teren objęty inwestycją (rysunek poglądowy)

1.3 Kody CPV dotyczące przedmiotu zamówienia

- 37535200-9 wyposażenie placów zabaw
- 45112723-9 roboty w zakresie kształtowania placów zabaw
- 45212130-6 roboty budowlane w zakresie parków rozrywki
- 45233200-1 roboty w zakresie różnych nawierzchni
- 71320000-7 usługi inżynierskie w zakresie projektowania
- 71355000-1 usługi pomiarowe

Program funkcjonalno-użytkowy  
Budowa wybiegu dla psów

1.4 Obowiązki Wykonawcy

W ramach realizacji zamówienia w formule „zaprojektuj i wybuduj”, do obowiązków Wykonawcy należy kompleksowe opracowanie dokumentacji projektowej, uzyskanie wszelkich niezbędnych decyzji administracyjnych oraz wykonanie robót, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz warunkami określonymi przez Zamawiającego.

Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

1. Etap projektowy:
  - a) zakup aktualnych map do celów projektowych;
  - b) wykonanie wszelkich prac przygotowawczych niezbędnych do opracowania projektu budowlanego lub szczegółowego opisu zamierzenia budowlanego;
  - c) opracowanie koncepcji zagospodarowania terenu i przedłożenie jej do akceptacji Przedstawicielowi Zamawiającego w terminie do 30 dni od podpisania umowy – w ilości 1 egzemplarza;
  - d) opracowanie szczegółowego opisu zamierzenia budowlanego (lub projektu budowlanego, jeśli będzie wymagany) – w ilości 4 egzemplarzy oraz w wersji elektronicznej;
  - e) uzyskanie wszelkich uzgodnień, decyzji, opinii i pozwoleń niezbędnych do realizacji zamówienia (w tym m.in. od gestorów sieci, organów administracyjnych, zarządcy drogi, itp.);
  - f) zapewnienie pełnej obsługi geodezyjnej przed rozpoczęciem robót;
  - g) wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej wraz z aktualizacją użytków gruntowych oraz zgłoszeniem zmian w Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej;
  - h) uzyskanie w imieniu Zamawiającego skutecznego zgłoszenia robót budowlanych, a w przypadku konieczności – pozwolenia na budowę oraz pozwolenia wodnoprawnego,
  - i) uzyskanie wszelkich innych decyzji administracyjnych niezbędnych do wykonania inwestycji i przekazania obiektu do użytkowania, zgodnie z ustawą Prawo budowlane.
2. Etap wykonawczy:
  - a) dostawa i montaż urządzeń do wybiegu dla psów (urządzenia treningowe, przeszkody, itp.);
  - b) dostawa i montaż ogrodzenia panelowego z podmurówką o długości ok. 130 mb i wysokości ok. 1,20 m
  - c) dostawa i montaż 2 słuz wejściowych ze strefą bezpieczną, wyposażonych łącznie w 4 furtki (wejście/wyjście), wykonanych z ogrodzenia panelowego o wymiarach ok. 1,20 × 1,20 × 1,20 m – umożliwiających bezpieczne zdjęcie smyczy oraz uniemożliwiających ucieczkę psa;
  - d) dostawa i montaż ławek dla użytkowników wybiegu;
  - e) dostawa i montaż dystrybutorów worków na psie odchody wraz z kosztami;
  - f) dostawa i montaż koszy na śmieci;
  - g) dostawa i montaż psich toalet;
  - h) dostawa i montaż tablicy regulaminowej – zawierającej zasady korzystania z wybiegu;
  - i) dostawa i montaż oświetlenia terenu, zapewniającego bezpieczeństwo i możliwość korzystania z wybiegu po zmroku;
  - j) uporządkowanie terenów zielonych po zakończeniu prac: wyrównanie powierzchni ziemi, uzupełnienie ubytków i dosianie trawy;
  - k) zapewnienie, aby roboty były wykonywane i nadzorowane przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje i doświadczenie zawodowe;

Program funkcjonalno-użytkowy  
Budowa wybiegu dla psów

- l) utylizacja odpadów powstałych w trakcie robót (m.in. gruzu, nadmiaru ziemi, materiałów opakowaniowych) – zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- m) zapewnienie podczas realizacji robót należytego ładu, porządku, przestrzegania przepisów BHP, ochrony istniejących urządzeń i infrastruktury oraz uporządkowanie terenu po zakończeniu prac;
- n) przeprowadzenie szkolenia pracowników wskazanych przez Zamawiającego w zakresie zasad użytkowania zamontowanych urządzeń i infrastruktury.

1.5 Zakres robót i prac projektowych objęty przedmiotem zamówienia

1.5.1 Zakres prac projektowych

W ramach realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do opracowania kompletnej dokumentacji projektowej w zakresie niezbędnym do realizacji inwestycji pn. „Budowa wybiegu dla psów”, obejmującej wszystkie elementy objęte zakresem zadania inwestycyjnego.

Dokumentacja projektowa powinna być wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami oraz wytycznymi Zamawiającego i musi uwzględniać wszystkie niezbędne opracowania umożliwiające realizację robót budowlanych oraz uzyskanie wymaganych decyzji administracyjnych. Zakres dokumentacji obejmuje w szczególności:

- a) projekt budowlany wraz z kompletem niezbędnych opracowań wymaganych do uzyskania pozwolenia na budowę lub skutecznego zgłoszenia robót:
  - 4 egzemplarze w wersji papierowej,
  - 1 egzemplarze w wersji elektronicznej (w formacie PDF, DWG oraz DOC)
- b) projekt wykonawczy obejmujący wszystkie branże niezbędne do realizacji zadania:
  - 3 egzemplarze w wersji papierowej,
  - 1 egzemplarze w wersji elektronicznej (PDF, DWG oraz DOC),
- c) kosztorysy inwestorskie (w rozbiciu na poszczególne elementy robót):
  - 1 egzemplarze w wersji papierowej,
  - 1 egzemplarze w wersji elektronicznej (format PDF oraz plik kosztorysowy w formacie ATH lub równoważnym);
- d) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB):
  - 3 egzemplarze w wersji papierowej,
  - 1 egzemplarze w wersji elektronicznej (format PDF i edytowalny DOC);
- e) dokumentacja powykonawcza, uwzględniająca naniesione zmiany oraz geodezyjną inwentaryzację powykonawczą:
  - 2 egzemplarze w wersji papierowej,
  - 1 egzemplarze w wersji elektronicznej (format PDF);
- f) inne opracowania, które okażą się niezbędne do prawidłowej i kompletnej realizacji zadania inwestycyjnego – zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz potrzebami wynikającymi z uzyskiwania decyzji administracyjnych.

Dokumentacja powinna być opatrzona wszystkimi wymaganymi opiniami, uzgodnieniami i decyzjami oraz gotowa do wykorzystania na etapie realizacyjnym i odbiorowym.

Program funkcjonalno-użytkowy  
Budowa wybiegu dla psów

1.5.2. Procedura uzgadniania koncepcji

a) Przedłożenie koncepcji

Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu koncepcji projektu w terminie do 30 dni roboczych od dnia podpisania umowy. Koncepcja może być dostarczona w wersji papierowej lub elektronicznej.

b) Akceptacja lub zgłoszenie uwag przez Zamawiającego

Zamawiający zobowiązuje się do zapoznania się z koncepcją i zgłoszenia ewentualnych uwag lub jej akceptacji w terminie 5 dni roboczych od daty jej otrzymania.

c) Poprawa koncepcji przez Wykonawcę

W przypadku zgłoszenia uwag przez Zamawiającego, Wykonawca ma obowiązek nanieść poprawki i ponownie przedłożyć poprawioną koncepcję w terminie 5 dni roboczych od dnia otrzymania uwag.

d) Odmowa wprowadzenia uwag

Jeżeli Wykonawca uzna, że część lub wszystkie uwagi Zamawiającego nie mogą zostać wprowadzone z ważnych przyczyn, w tym wynikających z przepisów prawa, wymogów BHP lub innych istotnych aspektów, może odmówić ich uwzględnienia, przedstawiając szczegółowe, pisemne uzasadnienie

e) Decyzja Zamawiającego w przypadku odmowy

Zamawiający zapoznaje się z uzasadnieniem Wykonawcy i w terminie 5 dni roboczych podejmuje decyzję, które uwagi mają zostać odrzucone i nie będą dalej rozpatrywane.

f) Obowiązek wprowadzenia uwag mimo odmowy

Jeśli Wykonawca odmówił wprowadzenia uwag, a Zamawiający wyraźnie zażąda ich realizacji, Wykonawca jest zobligowany do ich wprowadzenia. W takim przypadku odpowiedzialność za skutki wprowadzenia tych uwag ponosi Zamawiający.

g) Zakres uzgadniania koncepcji

Uzgodnienia dotyczą w szczególności rodzaju materiałów i urządzeń, kolorystyki elementów wyposażenia wybiegu oraz zastosowanych nawierzchni.

h) Konsekwencje braku uzgodnienia koncepcji

W przypadku braku uzgodnienia koncepcji w terminie 45 dni roboczych od dnia podpisania umowy (z uwzględnieniem powyższych terminów), Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

Na podstawie zatwierdzonej koncepcji Wykonawca przystępuje do opracowania pełnej dokumentacji technicznej.

Wraz z przekazaniem wykonanej dokumentacji technicznej, Wykonawca obowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu wszystkie niezbędne deklaracje zgodności, certyfikaty, atesty oraz karty techniczne produktów i urządzeń uwzględnionych w dokumentacji.

1.5.3 Ogólny zakres robót objętych zamówieniem

Przedmiot zamówienia obejmuje opracowanie kompletnej dokumentacji technicznej oraz wykonanie na jej podstawie robót w ramach zadania inwestycyjnego.

Zakres robót obejmuje w szczególności:

- a) Dostawę i montaż urządzeń do wybiegu dla psów – urządzenia powinny być trwałe, bezpieczne, dostosowane do różnych ras i wielkości psów oraz odporne na warunki atmosferyczne;
- b) Dostawę i montaż ogrodzenia panelowego z podmurówką, o długości ok. 130 mb i wysokości ok. 1,20 m – ogrodzenie powinno zapewniać trwałość, estetykę oraz zabezpieczenie terenu przed dostępem osób i zwierząt spoza obiektu;

Program funkcjonalno-użytkowy  
Budowa wybiegu dla psów

- c) Dostawę i montaż 2 słuz wejściowych wykonanych z ogrodzenia panelowego o wymiarach ok. 1,20 x 1,20 x 1,20 m, wyposażonych w 2 furtki (wejście/wyjście) każda – słuzy powinny umożliwiać bezpieczne zdejmowanie smyczy psu przy jednoczesnym uniemożliwieniu jego ucieczki;
- d) Dostawę i montaż ławek – trwałych, odpornych na warunki atmosferyczne i wandalizm, rozmieszczonych w sposób zapewniający komfort użytkownikom;
- e) Dostawę i montaż dystrybutorów worków na psie odchody wraz z koszami – co najmniej jeden komplet na każde wejście;
- f) Dostawę i montaż koszy na śmieci – zapewniających właściwe gospodarowanie odpadami na terenie inwestycji;
- g) Dostawę i montaż tablicy regulaminowej – zawierającej czytelnie przedstawione zasady korzystania z obiektu, wykonanej z trwałych i odpornych materiałów;
- h) Dostawę i montaż oświetlenia terenu – w sposób zapewniający bezpieczeństwo i możliwość korzystania z wybiegu również w godzinach wieczornych, przy zachowaniu efektywności energetycznej i estetyki wykonania;
- i) Uporządkowanie terenów zielonych po zakończeniu robót, w tym wyrównanie terenu, uzupełnienie ubytków ziemi oraz dosiew trawy w miejscach naruszonych podczas realizacji inwestycji;
- j) Zapewnienie nadzoru nad realizacją robót budowlanych przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane oraz niezbędne doświadczenie zawodowe;
- k) Utylizację wszelkich zanieczyszczeń i odpadów powstałych w trakcie robót, takich jak gruz, nadmiar ziemi, odpady opakowaniowe itp. – zgodnie z obowiązującymi przepisami o gospodarce odpadami;
- l) zachowanie należytego porządku i przestrzeganie przepisów BHP na terenie budowy przez cały okres realizacji, w tym:
  - zabezpieczenie i ochrona istniejących sieci oraz urządzeń infrastruktury,
  - bieżące utrzymywanie czystości i porządku w granicach przekazanego terenu,
  - przywrócenie terenu do należytego stanu technicznego i estetycznego po zakończeniu prac;
- m) przeprowadzenie szkolenia pracowników wyznaczonych przez Zamawiającego w zakresie użytkowania urządzeń zainstalowanych w ramach inwestycji.

Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia pełnej obsługi geodezyjnej na wszystkich etapach realizacji zadania, w szczególności:

1. Zakupu aktualnych map do celów projektowych w formie analogowej i/lub cyfrowej, zgodnie z wymaganiami właściwego organu administracji geodezyjnej;
2. Pozyskania wypisów i wyrysów z ewidencji gruntów, niezbędnych do sporządzenia dokumentacji projektowej;
3. Wykonania wszelkich prac geodezyjnych koniecznych do opracowania kompletnej dokumentacji projektowej, w tym m.in. tyczenia obiektów, pomiarów inwentaryzacyjnych, czy sporządzenia szkiców sytuacyjno-wysokościowych, jeśli będą wymagane;
4. Współpracy z projektantem oraz inwestorem w zakresie zapewnienia zgodności danych geodezyjnych z wymaganiami projektu zagospodarowania terenu.

Koszty związane z powyższymi obowiązkami należy uwzględnić w cenie oferty – nie będą one rozliczane odrębnie.

Program funkcjonalno-użytkowy  
Budowa wybiegu dla psów

1.6. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Zamierzenie budowlane polegające na zaprojektowaniu i wykonaniu zadania, musi spełniać wymagania odnośnych przepisów (w stanie prawnym obowiązującym na dzień wykonania przedmiotu zamówienia), w tym:

- a) Ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane;
- b) Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20.12.2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego;
- c) Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego;
- d) Ustawy z dnia 12 grudnia 2003 r. o ogólnym bezpieczeństwie produktów;
- e) Ustawy z dnia 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych;
- f) Przepisów szczegółowych, obowiązujących polskich norm, zasad wiedzy technicznej oraz niniejszymi założeniami do projektowania;
- g) Ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych
- h) Ustawy z dnia 30.08.2002 r. o systemie oceny zgodności;
- i) Ustawy z dnia 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych;
- j) Ustawy z dnia 27.04.2001 r. Prawo ochrony środowiska;
- k) Ustawy z dnia 14.12.2012 r. o odpadach;
- l) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
- m) Inne powszechnie obowiązujące przepisy szczegółowe, polskie normy, zasady wiedzy technicznej itp.

1.7. Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe

Program funkcjonalno-użytkowy określa wymagania dotyczące zaprojektowania, realizacji, odbioru oraz przekazania do użytkowania wszystkich elementów objętych inwestycją.

Podczas realizacji przedmiotu zamówienia należy obligatoryjnie uwzględnić wymagania w zakresie dostępności dla osób z różnymi niepełnosprawnościami – zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa, wytycznymi dostępności oraz zasadami projektowania uniwersalnego.

**Zakres zadania inwestycyjnego obejmuje w szczególności:**

1. Budowę ogrodzenia panelowego – obejmującą dostawę i montaż ogrodzenia wyznaczającego teren wybiegu zgodnie z projektem zagospodarowania;
2. Dostawę i montaż urządzeń oraz przeszkód do wybiegu dla psów – zaprojektowanych w sposób bezpieczny i funkcjonalny, z uwzględnieniem zróżnicowanego poziomu trudności;
3. Dostawę i montaż elementów małej architektury, takich jak: ławki, kosze na śmieci, podajniki na woreczki;
4. Uporządkowanie pomontażowe istniejącej nawierzchni trawiastej – odtworzenie i rekultywacja terenów zielonych naruszonych w trakcie prac budowlanych;
5. Montaż tablicy regulaminowej – z trwałym oznakowaniem zasad korzystania z obiektu, zgodnie z wytycznymi inwestora.

Szczegółowy wykaz urządzeń i elementów wchodzących w skład wybiegu dla psów:

Program funkcjonalno-użytkowy  
Budowa wybiegu dla psów

Lp.	Rodzaj urządzeń/elementów wyposażenia	Ilość
1.	Płotek stały	1 kpl
2.	Kładka wąska	1 szt.
3.	Tunel	1 szt.
4.	Słupki do slalomu	1 kpl
5.	Tor z rurek	1 kpl
6.	Pochylnia	1 szt.
7.	Równoważnia	1 szt.
8.	Toaleta dla psów	2 szt.
9.	Zestaw na zwierzęce odchody z podajnikiem na torby	2 szt.
10.	Ławka	3 szt.
11.	Kosz na śmieci	3 szt.
12.	Tablica informacyjna	1 szt.
13.	Oświetlenie	2 szt.

Tabela 1. Zestawienie urządzeń i elementów wchodzących w skład wyposażenia wybiegu dla psów

#### 1.7.1. Szczegółowe wymagania materiałowo-konstrukcyjne.

Wymagania dotyczące urządzeń wykorzystywanych przy budowie wybiegu dla psów:

1. **Materiał i trwałość**  
Urządzenia powinny być wykonane z bezpiecznych, trwałych materiałów, odpornych na warunki atmosferyczne i intensywną eksploatację.
2. **Zgodność z normami i przepisami**  
Wszystkie urządzenia muszą być zgodne z obowiązującymi Polskimi Normami oraz wymogami bezpieczeństwa określonymi w przepisach dotyczących ogólnego bezpieczeństwa produktów.
3. **Nowość i certyfikaty**  
Sprzęt przeznaczony do montażu na terenie wybiegu musi być fabrycznie nowy. Powinien posiadać aktualne atesty i certyfikaty wydane przez jednostki certyfikujące z akredytacją Polskiego Centrum Akredytacji. W przypadkach, gdzie atesty nie są wymagane, Wykonawca musi wystawić deklarację zgodności z Polskimi Normami.
4. **Tablica informacyjna**  
Na terenie wybiegu musi znajdować się tablica informacyjna zawierająca regulamin korzystania z wybiegu oraz numery telefonów alarmowych na wypadek sytuacji zagrażających bezpieczeństwu użytkowników.
5. **Nawierzchnia trawiasta**  
W obszarze montażu ogrodzenia i wyposażenia należy uzupełnić istniejącą nawierzchnię trawiastą mieszankami traw sportowych. Mieszanki powinny cechować się:
  - szybkim odrastaniem po uszkodzeniach mechanicznych,
  - wzbogaceniem nawozem mineralnym odpowiednim dla trawników,
  - niewielkimi wymaganiami glebowymi,
  - odpornością na suszę i mroźne zimy.
6. **Możliwość zaofiarowania urządzeń równoważnych**  
Urządzenia wskazane w Programie Funkcjonalno-Użytkowym (PFU) są przykładowe. Wykonawca może zaproponować własne urządzenia, które będą:
  - technicznie równoważne lub lepsze niż te w PFU,
  - spełniające wymagania norm i przepisów obowiązujących dla tego typu sprzętu.

Program funkcjonalno-użytkowy  
Budowa wybiegu dla psów

### 1.7.2. Inne informacje

Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia Przedstawicielowi Zamawiającego do akceptacji wszystkich materiałów planowanych do wbudowania lub zamontowania w ramach realizacji zamówienia, przed ich zastosowaniem na budowie. Materiały te muszą spełniać wymogi określone w dokumentacji projektowej oraz warunkach zamówienia. Realizacja zamówienia z użyciem materiałów niezatwierdzonych przez Zamawiającego jest niedopuszczalna.

### 1.8 Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.

#### 1.8.1. Wymagania dotyczące robót ziemnych i zagospodarowania terenu

##### 1. Prowadzenie robót ziemnych

Roboty ziemne należy prowadzić w sposób minimalizujący destrukcję podłoża oraz z zachowaniem jego stabilności. Wykonawca samodzielnie ustala miejsce odkładania mas ziemnych i warstwy humusu oraz ponosi wszelkie związane z tym koszty.

##### 2. Niwelacja i uporządkowanie terenu

Konieczne jest przeprowadzenie niwelacji terenu objętego zamówieniem, a także jego dokładne uporządkowanie po zakończeniu robót. Roboty wykończeniowe powinny co najmniej obejmować oczyszczenie oraz wyrównanie miejsc prowadzonych prac.

##### 3. Uzupelnienie nawierzchni trawiastej

Na obszarze prac montażowych należy uzupełnić istniejącą nawierzchnię trawiastą przy użyciu mieszanek traw przeznaczonych do terenów sportowych. Mieszanki te powinny charakteryzować się niewielkimi wymaganiami glebowymi, odpornością na suszę i mroźne zimy.

##### 4. Przygotowanie terenu pod trawniki

Przed założeniem nowego trawnika teren musi zostać odpowiednio przygotowany, poprzez usunięcie wszelkich zanieczyszczeń, takich jak kamienie, korzenie, śmieci i inne pozostałości mogące negatywnie wpłynąć na wzrost trawy.

#### 1.8.2. Wymagania dotyczące urządzeń i wyposażenia wybiegu dla psów

##### 1. Projektowanie rozmieszczenia urządzeń

Wykonawca zobowiązany jest do zaprojektowania rozmieszczenia na terenie wybiegu urządzeń takich jak:

- płotki stałe – 1 kpl,
- kładka wąska – 1 szt.,
- tunel – 1 szt.,
- słupki do slalomu – 1 kpl.,
- tor z rurek – 1 kpl.,
- pochylnia – 1 szt.
- równoważnia – 1 szt.,
- toalet dla psów – 2 szt.,
- zestawu na zwierzęce odchody z podajnikiem na torby – 2szt.

Urządzenia te służą celom rekreacyjnym i zabawie zwierząt.

##### 2. Dodatkowe elementy wyposażenia

W projekcie należy również przewidzieć ustawienie ławek ogrodowych, koszy na odpady, zestaw na zwierzęce odchody z podajnikiem na torby, toalet dla psów, tablic informacyjnych z regulaminem użytkowania wybiegu oraz oświetlenie.

Program funkcjonalno-użytkowy  
Budowa wybiegu dla psów

3. Uzgodnienie lokalizacji

Lokalizacja wszystkich wymienionych urządzeń i elementów wyposażenia powinna zostać uzgodniona z Zamawiającym na etapie realizacji dokumentacji projektowej.

4. Wymagania materiałowe i normy

Wszystkie urządzenia muszą być wykonane z materiałów wysokiej jakości, trwałych i odpornych na warunki atmosferyczne. Powinny posiadać atesty higieniczne oraz certyfikaty potwierdzające ich bezpieczeństwo dla zwierząt. Urządzenia muszą spełniać obowiązujące polskie i europejskie normy dotyczące wymagań bezpieczeństwa i higieny użytkowania.

1.8.3. Ogrodzenie terenu wybiegu dla psów

1. Rodzaj ogrodzenia

Ogrodzenie wybiegu powinno być wykonane z paneli ogrodzeniowych o konstrukcji stalowej, zabezpieczonych antykorozyjnie (np. ocynkowanych i pomalowanych proszkowo). Panele powinny mieć odpowiednią wytrzymałość mechaniczną oraz odporność na warunki atmosferyczne.

2. Wymiary ogrodzenia

- Długość ogrodzenia: około 130 metrów bieżących,
- Wysokość ogrodzenia: około 1,20 m.

3. Podmurówka

Ogrodzenie powinno być osadzone na podmurówce betonowej o odpowiedniej wytrzymałości, zapewniającej stabilność konstrukcji oraz ochronę przed podkopaniem przez zwierzęta.

4. Brama i furtki

- Ogrodzenie musi posiadać co najmniej dwie furtki (wejście i wyjście), wykonane z tego samego materiału co ogrodzenie, o wymiarach około 1,20 x 1,20 m, wyposażone w system bezpiecznych zamknięć.
- W obrębie wejścia należy zamontować dwie śluzy z bezpiecznymi strefami, które umożliwiają bezpieczne zdjęcie smyczy bez ryzyka ucieczki psa.

5. Bezpieczeństwo

Konstrukcja ogrodzenia oraz furtki muszą uniemożliwiać zwierzętom wydostanie się poza teren wybiegu, a jednocześnie zapewniać łatwość użytkowania przez opiekunów psów.

1.8.4. Odtworzenie terenu i nawierzchni dróg

1. Zakres prac

Wykonawca zobowiązany jest do odtworzenia terenu oraz nawierzchni dróg i chodników, które uległy uszkodzeniu lub zniszczeniu w trakcie prowadzenia robót związanych z realizacją inwestycji.

2. Standard odtworzenia

Odtworzenie nawierzchni dróg i chodników musi zostać wykonane w taki sposób, aby ich stan techniczny i estetyczny nie był gorszy niż przed rozpoczęciem robót. Wszystkie odtworzone elementy powinny być trwałe i spełniać wymogi bezpieczeństwa oraz użytkowe.

3. Przejezdność dróg

Wykonawca jest zobowiązany zapewnić pełną przejezdność dróg na czas realizacji oraz po zakończeniu robót, umożliwiając swobodny i bezpieczny ruch pojazdów i pieszych.

4. Materiały i technologie

Do odtworzenia nawierzchni należy zastosować materiały oraz technologie zgodne z obowiązującymi normami i standardami, odpowiadające istniejącej nawierzchni pod względem jakości i trwałości

5. Kontrola i odbiór prac

Program funkcjonalno-użytkowy  
Budowa wybiegu dla psów

Wykonawca po zakończeniu prac odtworzeniowych przedstawi Zamawiającemu teren i nawierzchnie do odbioru. Prace zostaną zaakceptowane po stwierdzeniu ich zgodności z wymaganiami umowy oraz obowiązującymi przepisami.

1.9. Warunki wykonania i odbioru robót

1. Zakres odpowiedzialności Wykonawcy

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za skutki oraz wyniki prowadzonych prac w zakresie:

- a) organizacji i realizacji robót budowlanych,
- b) zapewnienia i przestrzegania warunków bezpieczeństwa pracy,
- c) zapewnienia zaplecza technicznego oraz socjalnego niezbędnego do prawidłowego wykonania robót,
- d) ochrony interesów osób trzecich znajdujących się w otoczeniu budowy,
- e) ochrony środowiska naturalnego,
- f) ochrony mienia związanego z prowadzoną inwestycją,
- g) bezpieczeństwa ruchu drogowego i pieszego w obszarze budowy.

2. Wymagania dotyczące wyrobów budowlanych

Wszystkie stosowane materiały i wyroby budowlane muszą spełniać obowiązujące polskie przepisy i normy, w szczególności wymogi ustawy o wyrobach budowlanych. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania dokumentów potwierdzających, że użyte wyroby zostały wprowadzone do obrotu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz posiadają wymagane parametry jakościowe.

3. Procedura odbioru końcowego robót

Odbiór końcowy polega na kompleksowej ocenie wykonania robót pod kątem zgodności z umową, ilości, jakości oraz wartości prac.

- a) po całkowitym zakończeniu robót Wykonawca jest zobowiązany pisemnie powiadomić Zamawiającego o gotowości do odbioru końcowego,
- b) odbiór zostanie przeprowadzony przez powołaną komisję odbiorową w terminie ustalonym w umowie,
- c) komisja dokona oceny jakościowej robót na podstawie dostarczonych dokumentów, oceny wizualnej oraz sprawdzenia zgodności z wymaganiami projektowymi i umownymi.

4. Dokumentacja odbiorowa

Podstawowym dokumentem do przeprowadzenia odbioru końcowego jest protokół odbioru końcowego, sporządzony według wzoru ustalonego przez Inwestora. Wykonawca obowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu wszystkie niezbędne deklaracje zgodności, certyfikaty, atesty oraz karty techniczne produktów i urządzeń uwzględnionych w dokumentacji.

## II CZĘŚĆ INFORMACYJNA

Przedmiot zamówienia – dokumentację oraz dostawę wraz z montażem, należy realizować w oparciu o obowiązujące przepisy prawa.

Wybrane przepisy prawne związane z realizacją zadania inwestycyjnego:

1. Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane;
2. Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego;
3. Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego;
4. Ustawy z dnia 12 grudnia 2003 r. o ogólnym bezpieczeństwie produktów;

Program funkcjonalno-użytkowy  
Budowa wybiegu dla psów

5. Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych;
  6. Przepisów szczegółowych, obowiązujących polskich norm, zasad wiedzy technicznej oraz niniejszymi założeniami do projektowania;
  7. Ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych
  8. Ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. o systemie oceny zgodności;
  9. Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych;
  10. Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska;
  11. Ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach;
  12. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
- Inne powszechnie obowiązujące przepisy szczegółowe, polskie normy, zasady wiedzy technicznej itp.

### III CZĘŚĆ GRAFICZNA

W Programie Funkcjonalno-Użytkowym określono przykładowe elementy wyposażenia wybiegu wyłącznie w celu zobrazowania oczekiwań funkcjonalnych, technicznych oraz ilościowych. Zastosowane w PFU nazwy handlowe, typy urządzeń lub producenci mają charakter poglądowy i nie stanowią preferencji Inwestora.

Wskazane urządzenia określają **minimalne wymagania** w zakresie:

- funkcjonalności,
- jakości wykonania,
- trwałości,
- bezpieczeństwa użytkowania,
- zgodności z obowiązującymi normami oraz przepisami prawa.

Dopuszcza się stosowanie urządzeń równoważnych, pod warunkiem że:

- spełniają one wymagania określone w PFU,
- odpowiadają funkcjonalnie i jakościowo wyrobom wskazanym przykładowo,
- są zgodne z obowiązującymi normami i przepisami,
- zapewniają identyczne lub wyższe parametry techniczne i użytkowe,
- zostały dopuszczone do stosowania na terenie Polski i posiadają odpowiednie certyfikaty.

W przypadku zastosowania urządzeń równoważnych Wykonawca zobowiązany jest do:

- przedstawienia dokumentacji technicznej oraz kart katalogowych urządzeń,
- wykazania równoważności proponowanych rozwiązań przed ich wbudowaniem.

#### 1. Płotki (rysunek poglądowy)

Zamawiający oczekuje dostawy i montażu przeszkody w formie płotka służącego do treningu zwinności i aktywności fizycznej czworonogów. Płotki o wytrzymałej, odpornej na warunki atmosferyczne, zapewniająca bezpieczeństwo i trwałość użytkowania konstrukcji.

Słupy nośne: profile stalowe o przekroju 80x80 mm, wykonane ze stali ocynkowanej i malowanej proszkowo dla zwiększonej odporności na korozję i uszkodzenia mechaniczne.

Przesłona: wykonana z płyty HDPE (polietylen wysokiej gęstości), materiału odpornego na wilgoć, promieniowanie UV i uszkodzenia mechaniczne, bezpiecznego dla zwierząt. Krawędzie zaokrąglone.

Mocowanie: Słupy osadzone w gruncie na głębokość 60 cm. Montaż częściowo betonowany w gruncie, co zapewnia stabilność całej konstrukcji.

Program funkcjonalno-użytkowy  
Budowa wybiegu dla psów



2. Kładka wąska (rysunek poglądowy)

Przeszkoda typu kładka, przeznaczona do treningu równowagi, koordynacji i zwinności psów. Konstrukcja stabilna, bezpieczna i odporna na działanie czynników atmosferycznych.

Wymiary urządzenia:

Długość: 310 cm – 320 cm

Szerokość: 40 cm – 45 cm

Wysokość: 80 cm – 90 cm

Słupy nośne: wykonane z drewna klejonego, dodatkowo wzmocnione elementami stalowymi. Stal ocynkowana i malowana proszkowo, odporna na korozję.

Podesty: powierzchnia bieżna wykonana z antypoślizgowej sklejki oraz płyty HDPE – materiałów odpornych na ścieranie, wilgoć i promieniowanie UV. Zapewniają bezpieczne użytkowanie nawet przy niesprzyjających warunkach pogodowych.

Mocowanie: słupy zagłębione w gruncie na głębokość 60 cm. Montaż częściowo betonowany, zapewniający stabilność urządzenia. Instalacja na płaskim, odpowiednio przygotowanym terenie.



3. Tunel (rysunek poglądowy)

Tunel służy do rozwijania zwinności, orientacji przestrzennej i pewności siebie u psów. Konstrukcja bezpieczna i trwała.

Wymiary urządzenia:

Długość: 200 cm – 220 cm

Szerokość: 70 cm – 75 cm

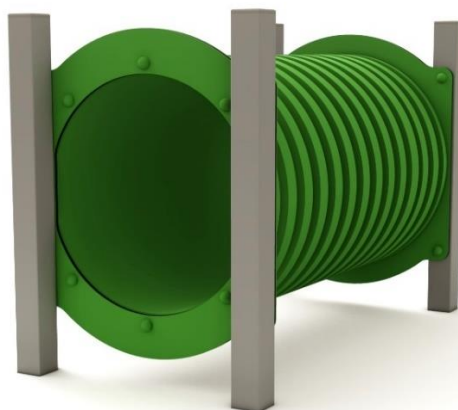
Wysokość: 80 cm – 90 cm

Tunel: wykonany z trwałego tworzywa sztucznego, odporny na działanie promieni UV, wilgoć oraz intensywną eksploatację.

Elementy złączne: śruby, nakrętki i podkładki wykonane ze stali nierdzewnej, co zapewnia odporność na korozję i trwałość połączeń.

Tunel trwale zakotwiczony do podłoża dla zwiększenia stabilności.

Program funkcjonalno-użytkowy  
Budowa wybiegu dla psów



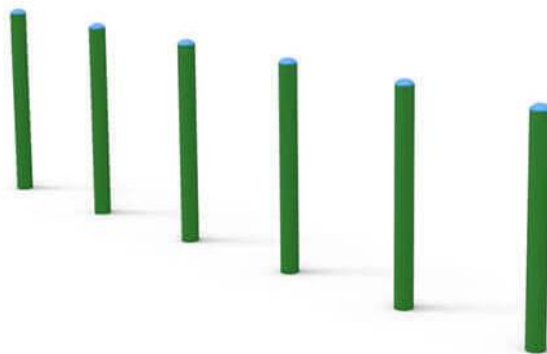
4. Słupki do slalomu (rysunek poglądowy)

Konstrukcja trwała, bezpieczna i odporna na intensywną eksploatację w warunkach zewnętrznych.

Ilość słupków: 6 sztuk

Odstępy między słupkami: 60 cm

Słupki: wykonane ze stali cynkowanej i malowanej proszkowo, co zapewnia wysoką odporność na korozję, uszkodzenia mechaniczne oraz działanie warunków atmosferycznych. Wszystkie krawędzie zaokrąglone dla bezpieczeństwa psów. Każdy słupek zagłębiony w gruncie na głębokość 60 cm. Montaż częściowo betonowany dla zapewnienia stabilności i trwałości. Instalacja na równym, przygotowanym terenie.



5. Tor z rurek (rysunek poglądowy)

Tor z rurek to prosta, ale funkcjonalna przeszkoda do treningu psów, wspierająca rozwój zwinności, koordynacji oraz umiejętności omijania przeszkód.

Wymiary urządzenia:

Długość: 60 cm – 65 cm

Szerokość: 3 cm – 3,5 cm

Wysokość całkowita: 60 cm – 65 cm

Konstrukcja: wykonana z rur stalowych

Powłoka: stal cynkowana i malowana proszkowo – odporna na korozję, promieniowanie UV oraz warunki atmosferyczne

Wszystkie krawędzie zaokrąglone i bezpieczne dla zwierząt

Program funkcjonalno-użytkowy  
Budowa wybiegu dla psów

Mocowanie: kotwienie poprzez zagłębienie konstrukcji na głębokość 60 cm w gruncie.  
Montaż częściowo betonowany, co zapewnia stabilność i trwałość. Instalacja przewidziana na płaskim, przygotowanym terenie.



6. Pochylnia (rysunek poglądowy)

Pochylnia to element toru przeszkód, który pomaga psom rozwijać równowagę, siłę mięśniową oraz koordynację ruchową. Konstrukcja trwała i bezpieczna, przeznaczona do intensywnego użytkowania na świeżym powietrzu.

Wymiary urządzenia:

Długość: 310 cm – 320 cm

Szerokość: 110 cm – 120 cm

Wysokość całkowita: 110 cm – 120 cm

Konstrukcja nośna: stal cynkowana i malowana proszkowo, co zapewnia wysoką odporność na korozję oraz uszkodzenia mechaniczne.

Podesty: wykonane z antypoślizgowej sklejki, gwarantujące bezpieczną powierzchnię dla psów, minimalizującą ryzyko poślizgnięcia się, odporny na działanie promieni UV.

Śruby i elementy łączeniowe: zabezpieczone plastikowymi osłonami, eliminującymi ryzyko skaleczeń i podrażnień.

Mocowanie: konstrukcja zagłębiona w gruncie na głębokość 60 cm. Montaż częściowo betonowany, zapewniający stabilność nawet przy intensywnym użytkowaniu.



7. Równoważnia (rysunek poglądowy)

Równoważnia to urządzenie treningowe wspierające rozwój równowagi, koordynacji i zwinności psów. Konstrukcja zapewnia stabilność i bezpieczeństwo podczas ćwiczeń na świeżym powietrzu.

Wymiary urządzenia:

Długość: 300 cm – 310 cm

Program funkcjonalno-użytkowy  
Budowa wybiegu dla psów

Szerokość: 30 cm – 40 cm

Wysokość: 50 cm – 60 cm

Konstrukcja nośna: profile zamknięte stalowe o wymiarach 50x50 mm oraz 35x35 mm, zapewniające wytrzymałość i trwałość.

Powierzchnia huśtawki: wykonana z antypoślizgowego tworzywa HDPE, zapewniającego bezpieczną powierzchnię podczas ćwiczeń, odporna na działanie promieni UV, wilgoć oraz intensywną eksploatację.

Sztachetki ułatwiające wspinanie: również wykonane z tworzywa HDPE, zwiększają przyczepność i komfort psa, odporne na działanie promieni UV, wilgoć oraz intensywną eksploatację.

Elementy złączne: śruby, nakrętki i podkładki ze stali nierdzewnej, odporne na korozję i działanie warunków atmosferycznych.



8. Toaleta (rysunek poglądowy)

Wymiary:

Średnica podstawy: 39 cm

Wysokość całkowita: 60 cm

Konstrukcja: wykonana z naturalnego betonu, co zapewnia trwałość, stabilność i odporność na warunki atmosferyczne. Prosta forma ułatwiająca czyszczenie i utrzymanie higieny. Odporna na uszkodzenia mechaniczne i działanie czynników zewnętrznych.



Program funkcjonalno-użytkowy  
Budowa wybiegu dla psów

9. Zestaw na zwierzęce odchody z podajnikiem torebek (rysunek poglądowy)  
Urządzenie przeznaczone do utrzymania czystości na terenach rekreacyjnych, parkach i wybiegach dla psów.  
Odporny na warunki atmosferyczne, zapewniający długotrwałe użytkowanie na zewnątrz.  
Wymiary:  
Szerokość: 40 cm – 45 cm  
Głębokość: 30 cm – 35 cm  
Wysokość całkowita: 150 cm  
Pojemność: 50 litrów  
Wykonany z blachy ocynkowanej, zapewniającej wysoką odporność na korozję i warunki atmosferyczne. Podajnik na woreczki na psie odchody w standardowym wyposażeniu.  
Podstawa kosza przystosowana do ewentualnego kotwiczenia do podłoża, co zapewnia stabilność i trwałość montażu.  
Montażu: za pomocą kotew do trwałego przytwierdzenia urządzenia do podłoża.



10. Kosz na odpady (rysunek poglądowy)  
Wymiary:  
Wysokość całkowita: 100 cm  
Pojemność kosza: 40 litrów  
Dane materiałowe i wykonanie:  
Materiał konstrukcyjny: stal cynkowana, malowana proszkowo (odporna na korozję i warunki atmosferyczne).  
Wykończenie: powierzchnie zabezpieczone farbą proszkową o zwiększonej odporności mechanicznej.  
Budowa i montaż:  
Daszek: zintegrowany, chroniący zawartość przed opadami.  
Mocowanie (kotwienie): zagłębienie w gruncie na głębokość 60 cm częściowo betonowany przeznaczony do montowania na płaskim terenie.

Program funkcjonalno-użytkowy  
Budowa wybiegu dla psów



11. Ławki (rysunek poglądowy)

Wymiary:

Długość: ok. 160 cm.

Szerokość: ok. 60 cm

Wysokość całkowita: ok. 80 cm

Konstrukcja: stal malowana proszkowo na kolor czarny (odporna na korozję i uszkodzenia mechaniczne), siedzisko i oparcie wykonane z drewna odporne na działanie promieni UV, wilgoć oraz intensywną eksploatację.



12. Tablica informacyjna (rysunek poglądowy)

Materiał ramy: stal

Zabezpieczenie antykorozyjne: podkład cynkowy + malowanie proszkowe

Materiał tablicy: dibond (kompozyt aluminiowy – lekki, odporny na warunki atmosferyczne)

Wysokość całkowita (przed montażem): 2500 mm

Długość (głębokość profilu konstrukcyjnego): 500 mm

Szerokość elementu (np. słupa, ramy): 42 mm

Wymiary płyty informacyjnej: 500 × 700 mm

Program funkcjonalno-użytkowy  
Budowa wybiegu dla psów

Montaż bezpośrednio w gruncie

Sposób osadzenia: zabetonowanie

Głębokość posadowienia w gruncie: 700 mm



13. Ogrodzenie panelowe (rysunek poglądowy)

Ogrodzenie wykonane z paneli ogrodzeniowych o konstrukcji stalowej, zabezpieczonych antykorozyjnie (np. ocynkowanych i pomalowanych proszkowo). Panele powinny mieć odpowiednią wytrzymałość mechaniczną oraz odporność na warunki atmosferyczne.

Wymiary ogrodzenia

Długość ogrodzenia: około 130 metrów bieżących,

Wysokość ogrodzenia: około 1,20 m.

Podmurówka

Ogrodzenie powinno być osadzone na podmurówce betonowej o odpowiedniej wytrzymałości, zapewniającej stabilność konstrukcji oraz ochronę przed podkopaniem przez zwierzęta.

Brama i furtki

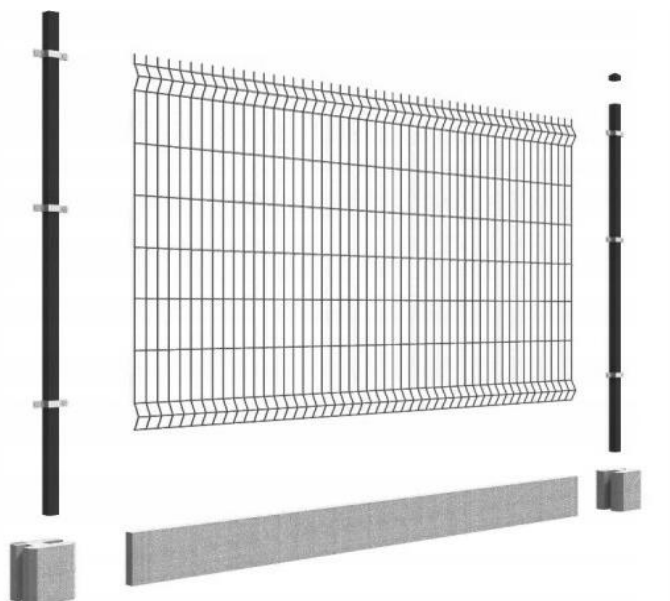
Ogrodzenie musi posiadać co najmniej dwie furtki (wejście i wyjście), wykonane z tego samego materiału co ogrodzenie, o wymiarach około 1,20 x 1,20 m, wyposażone w system bezpiecznych zamknięć.

W obrębie wejścia należy zamontować dwie śluzy z bezpiecznymi strefami, które umożliwiają bezpieczne zdjęcie smyczy bez ryzyka ucieczki psa.

Bezpieczeństwo

Konstrukcja ogrodzenia oraz furtki muszą uniemożliwiać zwierzętom wydostanie się poza teren wybiegu, a jednocześnie zapewniać łatwość użytkowania przez opiekunów psów.

Program funkcjonalno-użytkowy  
Budowa wybiegu dla psów



14. Oświetlenie (rysunek poglądowy)

Moc: 45 W

Strumień świetlny: 8100 lumenów

Wysokowydajne diody LED o długiej żywotności i wysokiej efektywności energetycznej

Zasilanie: Akumulator LiFePO4 o pojemności 650 Wh

Bateria zabudowana w głowicy lampy – brak potrzeby montażu dodatkowych skrzynek akumulatorowych

Panele fotowoltaiczne:

Bifacjalne (dwustronne), umożliwiające lepsze wykorzystanie światła odbitego

Moc łączna: 240 W (2 x 120 W)

Zintegrowane z wysięgnikiem lampy

Sterowanie i elektronika:

Regulator MPPT (Maximum Power Point Tracking) wbudowany w głowicę lampy.

Zwiększona efektywność ładowania w różnych warunkach oświetleniowych.

Lampa posiadająca 4 programowalne tryby świecenia, dostosowane do różnych potrzeb i warunków eksploatacji (np. pełna moc, tryb czujnika ruchu, zmienne natężenie w nocy).

Słup stalowy ocynkowany o wysokości 6,1 m – odporny na korozję i czynniki atmosferyczne.

Wysięgnik stalowy ocynkowany o długości 1 m, zapewniający optymalne rozproszenie światła.

Program funkcjonalno-użytkowy  
Budowa wybiegu dla psów



**UWAGA:**

Szczegółowe wymagania materiałowo-konstrukcyjne.

Konstrukcje elementów wyposażenia wybiegu oraz pozostałych urządzeń powinny być zgodne z obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej i budowlanej, przenosić obciążenia pionowe, poziome i dynamiczne oraz zapewnić trwałość urządzeń. Konstrukcja elementów małej architektury musi spełniać wymogi skuteczności, ergonomii, bhp oraz inne stawiane tego typu obiektom.

Wymagania odnośnie zestawów i urządzeń metalowych: Słupy tworzące konstrukcję nośną należy trwale osadzić na betonowym fundamencie w gruncie. Wszystkie elementy ze stali konstrukcyjnej, takie jak: drabinki, poręcze, uchwyty, okucia, bariery zabezpieczyć środkami odpornymi na działanie warunków atmosferycznych. Łby wkrętów należy ukryć w plastikowych wkładkach. Metalowe elementy konstrukcyjne zabezpieczone przed korozją metodą malowania proszkowego. Urządzenia wybiegu dla psów powinny być estetyczne, trwałe, kolorowe i bezpieczne. Wszystkie zainstalowane sprzęty powinny posiadać aktualny atest higieniczny wydany przez Państwowy Zakład Higieny. Podane urządzenia wybiegu mają charakter poglądowy.

Wszystkie urządzenia oraz elementy użyte do budowy wybiegu muszą być odporne na ciągłe działanie warunków atmosferycznych.

**Wszystkie urządzenia i elementy muszą być pozbawione ostrych krawędzi.**

**Zakres powyższych prac Wykonawca zobowiązany jest zrealizować w standardzie nie niższym niż określony w PFU.**

**Dopuszczalne zmiany we wszystkich podanych wymiarach wynoszą  $\pm 10\%$ .**