



WOJEWODA MAZOWIECKI

Warszawa, 29 września 2026 r.

WIR-I.747.3.8.2026.AP1

ZAWIADOMIENIE o wszczęciu postępowania

Zgodnie z art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz. U. z 2025 r., poz. 1222), dalej specustawa, art. 9 i 10 § 1 oraz art. 61 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r., poz. 1691 ze zm.) – dalej jako Kpa., niniejszym zawiadamia się, że na wniosek inwestora zostało wszczęte postępowanie administracyjne dotyczące wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycji w zakresie terminalu dla:

inwestor: Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.
ul. Mszczonowska 4,02-337 Warszawa,

inwestycja: Remont, rozbiórka oraz budowa odcinków gazociągów wysokiego ciśnienia DN500 wraz z infrastrukturą towarzyszącą w ramach zadania pn. „Opracowanie dokumentacji projektowej w zakresie likwidacji zwarć gazociągów DN 500 relacji Rembelszczyna-Główina I i Rembelszczyna-Główina II”.

Adres zamierzenia inwestycyjnego:
województwo mazowieckie, powiat płoński

jedn. ew. 142009 2 Płońsk

obręb 0003 Bońki Zawady: dz. ew. nr 1/1, 3/1,

obręb 0004 Brody: dz. ew. nr 15, 37/6, 37/1, 7/1,

obręb 0012 Ilinko: dz. ew. nr 144/1, 38, 28/1, 39/7, 39/6, 39/3, 40/1,

jedn. ew. 142001 1 Płońsk

obręb 0217 Miasto Płońsk: dz. ew. nr 2212, 2210, 2211, 2213, 2209, 2240,

jedn. ew. 142005 2 Dzierżążnia

obręb 0029 Wierzbica Pańska: dz. ew. nr 49/1, 48,

obręb 0006 Dzierżążnia: dz. ew. nr 69/5, 67, 211, 126/2, 126/1, 212/2, 212/1,

województwo mazowieckie, powiat płocki

jedn. ew. 141914 2 Staroźreby

obręb 0036 Staroźreby: dz. ew. nr 251, 261, 269/1, 263,

obręb 0013 Góra Nowa: dz. ew. nr 139/2, 137, 188,

jedn. ew. 141910 2 Radzanowo

obręb 0009 Ciółkówko: dz. ew. nr 43, 42, 41, 64, 65/1, 66/3,

obręb 0016 Męczenino: dz. ew. nr 55, 56, 57, 20, 21, 22, 22,

jedn. ew. 141901 2 Bielsk

obręb 0011 Goślice: dz. ew. nr 33, 32, 132, 41, 50/1, 81/3, 82, 84, 124,

jedn. ew. 141913 2 Stara Biała

obręb 0006 Bronowo Zalesie: dz. ew. nr 166, 167/2, 117/3, 152/1, 119/8, 117/7, 121/1,



Kontakt:

telefon: (+48) 22 695 60 86

adres e-mail: wir@mazowieckie.pl

strona www: www.gov.pl/web/uw-mazowiecki

Adresy do doręczeń:

plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa

ePUAP: /t6j4ljd68r/skrytka

e-doręczenia: AE:PL-96129-72086-CJUVW-29

województwo mazowieckie, powiat legionowski

jedn. ew. 140803 2 Nieporęt

obręb 0008 Kąty Węgierskie: dz. ew. nr 455, 562, 614, 608,

obręb 0001 Nieporęt: dz. ew. nr 930/3, 155/3, 155/4, 155/6, 155/5, 160/4, 161/4, 161/6,

jedn. ew. 140805 2. Wieliszew

obręb 0017 Wieliszew PGR: dz. ew. nr 52, 46/35, 47/2, 47/4, 53, 62, 61/1, 63, 58,

województwo mazowieckie, powiat nowodworski

jedn. ew. 141404 5 Nasielsk

obręb 0004 Cegielnia Psucka: dz. ew. nr 6, 7/5, 8/1, 19, 8/2, 21/4, 21/3,

obręb 0003 Budy Siennickie: dz. ew. nr 154/8, 154/14, 154/10, 154/12,

obręb 0035 Mogowo: dz. ew. nr 230/2, 218/2, 218/1, 412, 67/40, 395/1, 393/1, 391/1, 389/1, 217/2,

obręb 0054 Studzianki: dz. ew. nr 38/2, 45.

Dla wyżej wymienionych nieruchomości, w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia na nich budowy inwestycji w zakresie terminalu, a także prac związanych z rozbiórką, przebudową, zmianą sposobu użytkowania, utrzymaniem, eksploatacją, użytkowaniem, remontami oraz usuwaniem awarii, wojewoda w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu ograniczy, za odszkodowaniem, sposób korzystania z nieruchomości przez udzielenie zezwolenia w szczególności na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomości ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do założenia, przeprowadzenia oraz korzystania z tych przewodów i urządzeń – art. 24 ust. 1 i ust. 1b ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu.

Stosownie do treści art. 8 ust. 1 ww. ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, informuję, że akta przedmiotowej sprawy znajdują się do wglądu w Wydziale Infrastruktury i Rolnictwa Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie, pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, gdzie do czasu wydania orzeczenia, strony mogą się zapoznać z materiałem dowodowym w niej zgromadzonym.

Strona może zapoznać się z aktami postępowania na pl. Bankowym 3/5 pok. 7 **po wcześniejszym umówieniu się telefonicznym pod nr 22 695-62-19. Osoby nieumówione nie będą obsługiwane.** Informacja w sprawach będzie ponadto udzielania telefonicznie w poniedziałek w godz. 13⁰⁰ - 16⁰⁰ lub w czwartek w godz. 8⁰⁰ - 12⁰⁰ pod nr 22 695-66-48. Informacja ta ma na celu jedynie przedstawienie aktualnego stanu postępowania. Podczas rozmowy strony nie uzyskają informacji o planowanym terminie zakończenia postępowania.

Jednocześnie informuje się o skutkach doręczenia niniejszego zawiadomienia, które wiążą właścicieli nieruchomości objętych inwestycją:

- 1) z dniem doręczenia zawiadomienia, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami do dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna;
- 2) w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu, do dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna, nie wydaje się decyzji o pozwoleniu na budowę; toczące się postępowania ulegają zawieszeniu z mocy prawa do dnia, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu stała się ostateczna;
- 3) w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu, do dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna, zawieszają się postępowania o wydanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu w rozumieniu przepisów o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 4) w przypadku gdy po doręczeniu zawiadomienia nastąpi zbycie własności lub prawa użytkowania wieczystego lub przeniesienie wskutek innego zdarzenia prawnego własności

lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu, nabywca i zbywca, są obowiązani do zgłoszenia właściwemu wojewodzie danych nowego właściciela lub użytkownika wieczystego. Niedokonanie ww. zgłoszenia i prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela lub użytkownika wieczystego nie stanowi podstawy do wznowienia postępowania.

Wszelkich informacji dotyczących decyzji ustalających wysokość odszkodowań udziela Wydział Skarbu Państwa i Nieruchomości.

Zgodnie z art. 41 § 1 Kpa w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swego adresu.

W myśl art. 41 § 2 Kpa zaniedbanie tego obowiązku powoduje, że doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

W trakcie prowadzonego postępowania, o czynnościach tutejszego organu, strony postępowania będą informowane w drodze publicznych obwieszczeń, zgodnie z art. 49 § 1 Kpa.

Publiczne obwieszczenie dokona się w dniu: **12 października 2026 r.**

z upoważnienia Wojewody Mazowieckiego

Aleksandra Krzoska

Dyrektor Wydziału Infrastruktury i

Rolnictwa

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Rozdzielnik:

1. Pani Monika Garbacz – pełnomocnik inwestora,
2. właściciele i użytkownicy wieczystości nieruchomości objętych inwestycją,
3. aa.

Do wiadomości:

1. Starosta Płoński,
2. Starosta Płocki,
3. Starosta Legionowski,
4. Starosta Nowodworskim
5. Wójt Gminy Płońsk,
6. Burmistrz Miasta Płońsk,
7. Wójt Gminy Dzierżążnia,
8. Burmistrz Miasta i Gminy Staroźreby,
9. Wójt Gminy Radzanowo,
10. Wójt Gminy Bielsk,
11. Wójt Gminy Stara Biała,
12. Wójt Gminy Nieporęt,
13. Wójt Gminy Wieliszew,
14. Burmistrz Nasielska.

Informacje w sprawie można uzyskać pod numerem telefonu (22) 695 66 48, godz. obsługi telefonicznej obowiązują w pon. 13⁰⁰-16⁰⁰ oraz czw. 8⁰⁰-12⁰⁰. Strona chcąc zapoznać się z aktami postępowania, może tego dokonać na pl. Bankowym 3/5, Warszawa pok. 7 w poniedziałek w godz. 13⁰⁰ - 16⁰⁰ lub w czwartek w godz. 8⁰⁰ - 12⁰⁰ **po wcześniejszym umówieniu się telefonicznym pod nr 22 695-62-19. Osoby nieumówione nie będą obsługiwane.** Informacja ta ma na celu jedynie przedstawienie aktualnego stanu postępowania. Podczas jej trwania strony nie uzyskają informacji o planowanym terminie zakończenia postępowania ani nie otrzymują informacji merytorycznych. Czas przeznaczony na zapoznanie się z aktami wynosi do 30 min i nie może zostać przedłużony.

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Mazowiecki. Przetwarzamy Państwa dane osobowe wyłącznie w celu wykonania zadań Administratora, które wynikają z przepisów prawa oraz zadań realizowanych w interesie publicznym. Więcej informacji znajdą Państwo na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-mazowiecki/Przetwarzanie-danych-osobowych>, w zakładce „O urzędzie” – „Przetwarzanie Danych Osobowych”.